

СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного (годового) общего собрания членов ТСЖ «Победа» в форме очно-заочного голосования с 26 октября 2024 г. по 24 ноября 2024 г.

Настоящим уведомляем Вас, что по инициативе правления ТСЖ «Победа» состоится очередное (годовое) общее собрание членов ТСЖ «Победа» в форме очно-заочного голосования.

Голосование будет осуществляться посредством оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 26 октября 2024 года в 11-00 часов по адресу: г. Москва, г. Щербинка ул. Чехова д. 2 возле 1 подъезда. Регистрация членов ТСЖ будет осуществляться по тому же адресу с 10-30 часов до 11-00 часов.

По окончании очного голосования собрание продолжится в форме заочного голосования (опросным путем) в срок до 24 часов «24» ноября 2024 г.

Решения по вопросам повестки дня (бюллетени) просим передавать в помещение правления ТСЖ «Победа» по адресу: г. Москва, ул. Чехова, д.2 или направлять почтой на имя получателя ТСЖ «Победа» по адресу: 108831 г. Москва, г. Щербинка, ул. Чехова, дом 2.

Окончание приема заполненных решений - «24» ноября 2024 г. (до 24.00 час.)

С информацией и материалами, связанными с проведением настоящего собрания членов ТСЖ «Победа» Вы можете ознакомиться в помещении ТСЖ «Победа», расположенном по адресу: г. Щербинка, ул. Чехова, дом 2, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с «10» часов 00 минут до «18» часов 00 минут или на сайте ТСЖ: <http://pobeda.moy.su/forum>.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание секретаря общего собрания членов ТСЖ «Победа».
2. Избрание счетной комиссии для проведения подсчета голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Победа» по вопросам, поставленным на голосование, в составе трех человек.
3. Избрание Правления ТСЖ «Победа».
4. Утверждение отчета Правления ТСЖ «Победа» об исполнении сметы доходов и расходов за 2023-2024 годы.
5. Утверждение плана работ по подготовке дома к сезонной эксплуатации и текущему ремонту общего имущества собственников на 2025 год.
6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Победа» на 2025 год.
7. Утверждение размера платы за «Содержание жилого помещения» в многоквартирном доме с 1 кв.м. общей отапливаемой площади помещения ежемесячно с 01 января 2025 года.
8. Утверждение размера платы за «Содержание нежилого помещения» в многоквартирном доме (медцентр, парикмахерская, дом быта и т.д.) с 1 кв.м. общей отапливаемой площади помещения ежемесячно с 01 января 2025 года.

Собрание будет считаться правомочным, если в нем примут участие (сдадут решения до окончания срока их приема) более 50% членов ТСЖ. Решения (бюллетени) членов товарищества будут разосланы в адрес каждого члена ТСЖ.

В целях безопасности, в связи с распространением коронавирусной инфекции и гриппа, присутствие членов ТСЖ «Победа» на очной части собрания является необязательным. Для тех, кто всё же сочтет возможным участие в очной части собрания целесообразно иметь индивидуальные средства защиты (маски).

15.10.2024 г.

Правление ТСЖ «Победа»