

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Щербинка, ул. Чехова, д. 2

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников, которое будет проводиться в форме заочного голосования путем принятия собственниками помещений многоквартирного дома персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Одновременно направляем Вам бланк Решения собственника. Инициатор собрания - инициативная группа и члены правления товарищества собственников жилья «Победа».

Начало проведения с 15 мая 2010 г по 30 мая 2010 г.

Последний день приема заполненных Решений собственников помещений: 30 мая 2010 г. 22-00 часа.

Принятые Вами решения по вопросам повестки дня просим присылать по адресу: 142171, Московская область, г. Щербинка -1, а/я 25., или доставить и опустить заполненные бланки Решений Вы можете в урну для голосования, находящуюся по адресу: 142171, Московская область, г. Щербинка, ул. Чехова, д. 2, 1 подъезд, комната охраны.

Итоги голосования будут объявлены 11 июня 2010 г.

Повестка дня

1. Утвердить смету доходов и расходов на 2010 год
2. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2009 год
3. Выбрать состав правления Товарищества собственников жилья на 2010 - 2011 гг.
4. Утвердить независимого аудитора для проведения проверки экономических показателей финансовой деятельности
5. Выбрать состав ревизионной комиссии
6. Выбрать состав счетной комиссии
7. В целях оптимизации налогообложения заменить в документах отчетности ТСЖ (в том числе в платежной квитанции) термин вида платежа «Содержание и текущий ремонт общего имущества» на термин «Взнос на уставную деятельность ТСЖ»
8. Уполномочить Правление ТСЖ самостоятельно определять размер дополнительного взноса в целях компенсации расходов ТСЖ, в случае нанесения ущерба общему имуществу ТСЖ в результате несанкционированных переделок инженерных систем, в сумме расходов, понесенных ТСЖ на ликвидацию последствий этих действий.
9. Утвердить Правила проживания и пользования жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме по ул. Чехова, д.2, г. Щербинка
10. Установить единовременный взнос в фонд целевого финансирования в размере 1 000 руб. на 2010 год (для тех, кто не имел возможности внести в 2009 г)
11. Остаток денежных средств фонда целевого финансирования перевести в резервный фонд на 2010 г.

С уважением,
Правление ТСЖ «Победа»