

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕРБИНКА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29.12.2011 № 1126

Об утверждении цен и ставок на коммунальные услуги на 2012 год

На основании Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции от 07.07.2011 г. с изменениями от 07.12.2011 г.), распоряжения Министерства экономики Московской области от 21.10.2011 г. № 112-ПМ «Об установлении предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан на услуги организаций коммунального комплекса на территории Московской области на 2012 год», распоряжения Министерства экономики Московской области от 05.12.2011 г. № 151-ПМ «Об утверждении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии и на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций на 2012 год», распоряжения Министерства экономики Московской области от 30.11.2011 г. № 148-ПМ «Об утверждении тарифов на холодную воду, водоотведение и очистку сточных вод для организаций коммунального комплекса 2012 год», распоряжения Министерства экономики Московской области от 08.12.2011 г. № 159-ПМ «Об утверждении тарифов на горячую воду для организаций коммунального комплекса 2012 год», закона Московской области от 15.10.2009 г. № 3/92-П (в редакции от 03.12.2010 г.) «О стандарте нормативной площади жилого помещения для предоставления субсидий и оказания мер социальной поддержки категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на территории Московской области», решения Совета депутатов города Щербинки от 29.12.2003 г. № 283/79 «По нормам потребления воды в г. Щербинке в 2004 г.», руководствуясь Уставом муниципального образования «городского округа Щербинка Московской области»

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить для расчетов с населением за коммунальные услуги в 2012 году:
 - 1.1. Цены на услуги холодного водоснабжения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
 - 1.2. Цены на услуги водоотведения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
 - 1.3. Цены на услуги горячего водоснабжения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
 - 1.4. Цены на услуги отопления для расчетов с населением при отсутствии приборов учета тепловой энергии согласно приложению 4 к настоящему постановлению.
 2. Нормы, применяемые при начислении населению за коммунальные услуги, а также используемые при расчете сумм субсидий и мер социальной поддержки по оплате названных услуг согласно приложению 5 к настоящему постановлению.
 3. Признать утратившими силу с 1 января 2012 года:
 - постановление Администрации городского округа Щербинка от 09.12.2010 г. № 660 «Об утверждении тарифов и размера оплаты коммунальных услуг»;
 - постановление Администрации городского округа Щербинка от 24.01.2011 г. № 30 «О внесении дополнений и изменений в постановление Администрации городского округа от 09.12.2009 г. № 660 «Об утверждении тарифов и размера оплаты коммунальных услуг».
 4. Настоящее постановление опубликовать в общегородской газете «Щербинский Вестник».
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мирнова А. М.

Глава городского округа О.В. Жижко

Приложение 1 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1126

Цены на услуги холодного водоснабжения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды

№ п/п	Категория жилищного фонда	Еднк. измерения	С 01.01.2012 по 30.06.2012	С 01.07.2012 по 31.08.2012	С 01.09.2012 по 31.12.2012
1.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами, с улучшенным благоустройством свыше 12 этажей.	Руб./чел. в месяц	75-89	79-16	82-79
2.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами.	Руб./чел. в месяц	75-89	79-16	82-79
3.	дома с водопроводом, канализацией, ваннами с быстросействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	Руб./чел. в месяц	118-37	123-46	129-14
4.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами.	Руб./чел. в месяц	62-64	65-34	68-34
5.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами оборудованные душами.	Руб./чел. в месяц	78-91	82-31	86-09
6.	дома с водопроводом и канализацией без ванн	Руб./чел. в месяц	53-42	55-72	58-28
7.	дома с водопроводом, канализацией с газоснабжением	Руб./чел. в месяц	66-10	68-94	72-11

Примечания:

1. При расчете цен на услуги холодного водоснабжения применялись тарифы:
 - С 01.01.2012 по 30.06.2012 – 14-40 руб./куб. м (с НДС)
 - С 01.07.2012 по 31.08.2012 – 15-02 руб./куб. м (с НДС)
 - С 01.09.2012 по 31.12.2012 – 15-71 руб./куб. м (с НДС)

Приложение 2 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1126

Цены на услуги водоотведения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды

№ п/п	Категория жилищного фонда	Еднк. измерения	С 01.01.2012 по 30.06.2012	С 01.07.2012 по 31.08.2012	С 01.09.2012 по 31.12.2012
1.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами, с улучшенным благоустройством свыше 12 этажей.	Руб./чел. в месяц	172-50	181-94	185-84
2.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами.	Руб./чел. в месяц	172-50	181-94	185-84
3.	дома с водопроводом, канализацией, ваннами с быстросействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	Руб./чел. в месяц	145-58	153-55	156-84
4.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами.	Руб./чел. в месяц	136-37	143-84	146-92
5.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами оборудованные душами.	Руб./чел. в месяц	159-04	167-75	171-34
6.	дома с водопроводом и канализацией без ванн	Руб./чел. в месяц	65-70	69-30	70-79
7.	дома с водопроводом, канализацией с газоснабжением	Руб./чел. в месяц	81-29	85-74	87-58

Примечания:

1. При расчете цен на услуги водоотведения применялись тарифы:
 - С 01.01.2012 по 30.06.2012 – 17-19 руб./куб. м (с НДС)
 - С 01.07.2012 по 31.08.2012 – 18-66 руб./куб. м (с НДС)
 - С 01.09.2012 по 31.12.2012 – 19-08 руб./куб. м (с НДС)

Приложение 3 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1126

Цены на услуги горячего водоснабжения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды

№ п/п	Категория жилищного фонда	Еднк. измерения	С 01.01.2012 по 30.06.2012	С 01.07.2012 по 31.08.2012	С 01.09.2012 по 31.12.2012
1.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами, с улучшенным благоустройством свыше 12 этажей.	Руб./чел. в месяц	339-54	361-00	374-23
2.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами.	Руб./чел. в месяц	339-54	361-00	374-23
3.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами.	Руб./чел. в месяц	254-47	270-55	280-47
4.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами оборудованные душами.	Руб./чел. в месяц	265-86	282-66	293-02

Примечание:

- При расчете цен на услуги горячего водоснабжения применялись тарифы:
- С 01.01.2012 по 30.06.2012 – 75-96 руб./куб. м (с НДС)
 - С 01.07.2012 по 31.08.2012 – 80-76 руб./куб. м (с НДС)
 - С 01.09.2012 по 31.12.2012 – 83-72 руб./куб. м (с НДС)

Приложение 4 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1126

Цены на услуги отопления для расчетов с населением при отсутствии приборов учета тепловой энергии

Виды услуг	Цена в рублях за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц с НДС		
	С 01.01.2012 по 30.06.2012	С 01.07.2012 по 31.08.2012	С 01.09.2012 по 31.12.2012
Услуга отопления жилых помещений для граждан, являющихся нанимателями и собственниками жилых помещений	26-22	28-01	28-97

Примечание:

1. При расчете цен на услуги отопления применялись следующие тарифы на тепловую энергию:
 - С 01.01.2012 по 30.06.2012 – 1380-25 руб./Гкал (с НДС)
 - С 01.07.2012 по 31.08.2012 – 1474-06 руб./Гкал (с НДС)
 - С 01.09.2012 по 31.12.2012 – 1524-91 руб./Гкал (с НДС)
2. Общая площадь жилых помещений для расчета платы за отопление – сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

Приложение 5 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1126

Нормы, применяемые при начислении населению платежей за коммунальные услуги, а также используемые при расчете сумм субсидий и мер социальной поддержки по оплате названных услуг

1. Нормативы потребления коммунальных услуг для расчета цен на коммунальные услуги при отсутствии приборов учета ресурсов и предоставления льгот по оплате коммунальных услуг (в тех случаях, когда в соответствии с нормативными правовыми актами льготы по оплате коммунальных услуг предоставляются в пределах нормативов потребления коммунальных услуг):
 - 1.1. Водоснабжение и водоотведение.

№ п/п	Категория жилищного фонда	Норматив водопотребления (на 1 человека куб.м в месяц) в том числе		
		Общий	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение
1.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами, с улучшенным благоустройством свыше 12 этажей.	9,74	5,27	4,47
2.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами от 1,5 до 1,7 м, оборудованные душами.	9,74	5,27	4,47
3.	дома с водопроводом, канализацией, ваннами с быстросействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	8,22	8,22	0
4.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами.	7,70	4,35	3,35
5.	дома с водопроводом, канализацией, с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами оборудованные душами.	8,98	5,48	3,50
6.	дома с водопроводом и канализацией без ванн	3,71	3,71	0
7.	дома с водопроводом, канализацией с газоснабжением	4,59	4,59	0

1.2. Тепловая энергия

Количество тепловой энергии, необходимого для отопления многоквартирного или жилого дома	Единица измерения	Расход в месяц
Количество тепловой энергии, необходимого для подогрева в расчете на 1 куб. м	Гкал/куб. м	0,0446
Количество тепловой энергии, необходимой для подогрева в расчете на 1 человека	Гкал/чел. в месяц	0,1993

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕРБИНКА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2011 г. № 1127

Об утверждении цен и ставок оплаты жилищных услуг для населения на 2012 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлений Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 г. № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающим установленную продолжительность», пунктом 3 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 15.10.2009 г. № 3/92-П (в редакции от 03.12.2010 г.) «О стандарте нормативной площади жилого помещения для предоставления субсидий и оказания мер социальной поддержки категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на территории Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «городского округа Щербинка Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить для расчетов с населением за жилищные услуги в 2012 году:
 - 1.1. Ставки платы за пользование жилым помещением, находящимся в собственности города Щербинки, для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Цены за содержание и ремонт жилых помещений:

— для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности города Щербинки и предоставленных в пользование по договору социального найма жилого помещения согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

— для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

— для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Цены за содержание и ремонт жилых помещений – для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности города Щербинки и предоставленных в пользование по договору социального найма жилого помещения, для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, применяемая при работе только одного лифта в домах с двумя лифтами согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

1.4. Социальные нормы потребления и стоимость жилищных услуг для населения для расчета (компенсаций) субсидий согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2012 г. постановление Главы городского округа Щербинка от 09.12.2010 г. № 661 «Об утверждении тарифов и ставок оплаты жилья».

3. Настоящее постановление опубликовать в общегородской газете «Щербинский Вестник».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Миронова А.М.

Глава городского округа О.В. Жишко

Приложение 1 к постановлению Администрации Городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1127

Ставки платы за пользование жилым помещением, находящимся в собственности города Щербинки для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения

Наименование	Единица измерения	С 01.01.2012 по 30.06.2012		С 01.07.2012 по 31.12.2012	
		Сумма	Сумма	Сумма	Сумма
Плата за наем жилых помещений	руб./кв. м	1-01		1-01	

Примечания:

1. Ставки платы за социальный наем НДС не облагаются.
2. Плата за пользование жилым помещением в коммунальных квартирах и общежитиях с покомнатным заселением взимается с 1 кв. м жилой площади.
3. Плата за наем не взимается в:
 - домах с износом 60% и более;
 - домах без одного и более вида удобств

Приложение 2 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1127

Цены за содержание и ремонт жилых помещений – для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности города Щербинки и предоставленных в пользование по договору социального найма жилого помещения, для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений

Категория жилого дома	Единица измерения	С 01.01.2012 по 30.06.2012	С 01.07.2012 по 31.12.2012
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, мусоропроводом и электроплитой	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	30-36	31-88
Жилые дома со всеми удобствами, с 1-м лифтом, мусоропроводом и электроплитой	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	29-57	31-05
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, мусоропроводом и газом	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	30-44	31-96
Жилые дома со всеми удобствами, с 1-м лифтом, мусоропроводом и газом	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	29-65	31-13
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, электроплитой, без мусоропровода	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	29-20	30-66
Жилые дома со всеми удобствами, с 1-м лифтом, электроплитой, без мусоропровода	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	28-41	29-83
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, с газом, без мусоропровода	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	29-28	30,74
Жилые дома со всеми удобствами, с 1-м лифтом, с газом, без мусоропровода	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	28-49	29-91
Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом и электроплитой	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	21-27	22-33
Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом и газом	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	21-35	22-42
Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода с электроплитой	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	20-52	21-55
Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода, с газом	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	20-19	21-20
Жилые дома с износом основных конструкций 60% и более или имеющие не все виды благоустройства, с газом	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	16-21	17-02
Жилые дома с износом основных конструкций 60% и более или имеющие не все виды благоустройства, с электроплитой	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	16-15	16-96

Примечания:

1. В цены за содержание и ремонт жилых помещений для жилых домов без одного или более видов удобств или с износом 60 процентов и более, а также квартир, признанных в установленном порядке аварийными, не включена стоимость работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
2. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с нанимателей и собственников жилых помещений, проживающих в коммунальных квартирах либо в общежитиях с покомнатным заселением, взимается с 1 кв. м общей площади.
3. Плата за содержание и ремонт жилых помещений предусматривает оплату услуг по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории, включенной в состав общего имущества.
4. Общая площадь квартиры для расчета платы за содержание и ремонт жилых помещений – сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

Справочно: площади летних помещений (застекленные и открытые лоджии, балконы, террасы) в оплачиваемую общую площадь квартиры не включаются.

5. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с граждан – собственников жилых помещений в случае, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, а также с собственников жилых помещений – юридических лиц взимается исходя из фактических расходов на оказание услуг по управлению многоквартирным домом, придомовой территории, включенной в состав общего имущества (фактическая стоимость). При этом размер платы за названные услуги рассчитывается организацией, осуществляющей по договору с собственниками жилых помещений функции управления многоквартирным домом, независимо от ее ведомственной принадлежности и организационно-правовой формы и вида собственности.

6. В цены за содержание и ремонт жилых помещений не включены расходы по ремонту жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования:

- наниматели жилых помещений обязаны за свой счет производить текущий ремонт жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования;
- собственники жилых помещений обязаны за счет собственных средств производить текущий и капитальный ремонт жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования.

Приложение 3 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1127

Цена за содержание и ремонт жилых помещений – для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности города Щербинки и предоставленных в пользование по договору социального найма жилого помещения, для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, для граждан – собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, применяемая при работе только одного лифта в домах с двумя лифтами

Категория жилого дома	Единица измерения	С 01.01.2012 по 30.06.2012		С 01.07.2012 по 31.12.2012	
		3	4	3	4
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, мусоропроводом и электроплитой	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	29-57		31-05	
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, мусоропроводом и газом	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	29-65		31-13	
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, электроплитой, без мусоропровода	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	28-41		29-83	
Жилые дома со всеми удобствами, с 2-мя лифтами, с газом, без мусоропровода	Руб./кв.м общей площади в месяц (с НДС)	28-49		29-91	

Приложение 4 к постановлению Администрации городского округа Щербинка от 29.12.2011 г. № 1127

СОЦИАЛЬНЫЕ НОРМЫ потребления и стоимость жилищных услуг для населения для расчета (компенсаций) субсидий

Виды услуг	Месячный норматив потребления для расчета субсидий	Размер платы населением в месяц для расчета субсидий
1	2	3
1. Техническое обслуживание	33 кв.м. общей площади на одиноко проживающих гражданах; 42 кв.м. общей площади на семью, состоящую из двух человек; 18 кв.м. общей площади на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек	20-19 руб./кв.м.

Примечание: 1. Оплата сверхнормативного жилья производится из расчета 100% (отопление и техническое обслуживание).

2. Стандарт нормативной площади жилого помещения – размер общей площади жилого помещения, предоставляемой одному человеку, для предоставления компенсаций (субсидий) и оказания меры социальной поддержки гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

3. Для одиноко проживающих граждан (нанимателей или собственников жилого помещения), являющихся пенсионерами, инвалидами, сиротами, размер стандарта нормативной площади жилого помещения устанавливается исходя из фактического размера занимаемой общей площади жилого помещения, но не более 42 кв. метров общей площади.

Налоговая инспекция сообщает

Межрайонная ИФНС России № 5 по Московской области сообщает, что Федеральным законом от 16.11.2011 г. № 319-ФЗ «О внесении изменений в главу 29 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» с 1 января 2012 года предусмотрено расширение перечня объектов налогообложения налогом на игорный бизнес.

Согласно пункту 3 статьи 366 Налогового кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона № 319-ФЗ, налогоплательщик в налоговых органах по месту регистрации объектов налогообложения должен изменить количество объектов налогообложения (открытия) или выбытия (закрытия) каждого объекта налогообложения.

Объект налогообложения считается выбывшим (закрытым) с даты представления налогоплательщиком в налоговый орган заявления о регистрации изменений (уменьшений) количества объектов налогообложения (пункт 4 указанной статьи Кодекса).

В используемой в настоящее время форме регистрации изменений количества объектов налогообложения налогом на игорный бизнес рекомендуемой форме Заявления, утвержденной приказом МНС России от 08.01.2004 г. № ВГ-3-22/50, отсутствуют поля для отражения информации, необходимой для регистрации изменений (уменьшения) количества вновь введенных объектов налогообложения (процес-

синговый центр тотализатора (бухмекерской конторы), пункт приема ставок тотализатора (бухмекерской конторы).

Межрайонная ИФНС России № 5 по Московской области сообщает, что с 1 января 2012 года изменились ранее действовавшие правила размера стандартного налогового вычета за каждый месяц для родителя (опекуна, попечителя), на обеспечении которого находятся дети до 18 лет (студенты очной формы обучения до 24 лет).

С 1 января 2012 г. вычет на первого и второго ребенка, находящегося на обеспечении родителя (усыновителя, опекуна, попечителя, приемного родителя), составляет 1400 руб., а не 1000 руб., как было в 2011 г.

Размер вычета на третьего и каждого последующего ребенка, а также на каждого ребенка-инвалида был повышен до 3000 руб. еще в ноябре 2011 г., и его действие распространялось на правоотношения, возникшие с 1 января 2011 г. (п. 8 ст. 1, п. 2, 3 ст. 5 Федерального закона от 21.11.2011 г. № 330-ФЗ). С 1 января 2012 г. вычет на третьего и каждого последующего ребенка и на ребенка-инвалида также составляет 3000 руб. за каждый месяц (подп. 4 п. 1 ст. 218 НК РФ).

Напомним, что стандартный вычет на детей можно применять до месяца, в котором доход, исчисленный налоговым агентом нарастающим итогом с начала календарного года, превысит 280 000 руб.

С 1 января 2012 г. отменен ежемесячный стандартный вычет в размере 400 руб.