

5 марта 2011г.

Протокол заседания счётной комиссии № 3/ТСЖ

Результаты голосования

Общего собрания членов Товарищества Собственников Жилья «Победа» (в форме заочного голосования) в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Щербинка, ул. Чехова, дом № 2, проводимого с 25 января 2011 года по 28 февраля 2011 года

В соответствии с техническим паспортом дома общая площадь всех жилых помещений (квартир) 15240,5 кв.м., нежилых 488,00 кв.м. Общая площадь жилых и нежилых помещений 15728,50 кв.м.

На дату проведения собрания в товариществе Собственников Жилья «Победа» состояло 178 членов Товарищества, которым принадлежат жилые и нежилые помещения общей площадью 9170,00 кв.м., что составляет 9170 или 100% голосов.

На момент окончания общего собрания членов ТСЖ «Победа», по адресу, указанному в уведомлении о проведении собрания, поступило 110 бюллетеней собрания и 2 почтовых возврата. 4 бюллетеня было признано недействительными. В голосовании приняло участие 106 членов ТСЖ «Победа» с количеством голосов 5314,3, что составляет 57,95% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа».

Кворум имеется.

Результаты голосования

1. По первому вопросу **«Утвердить финансовый план на 2011г.»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 5228,7 голосов, что составляет 57,02% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из них:

ЗА	4517,6 голосов
ПРОТИВ	149,8 голосов
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	561,3 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 4517,60, что составляет 86,40% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Утвердить финансовый план на 2011г.**

2. По второму вопросу **«Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2010г.»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 5268,60 голосов, что составляет 57,45% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из них:

ЗА	4430,2 голосов
ПРОТИВ	85,2 голосов
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	753,2 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 4430,2, что составляет 84,09% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2010г.**

3. По третьему вопросу **«Установить единовременный взнос в фонд целевого финансирования в размере 5000,00 руб. на 2011-2012 год с собственников, вновь заселяющихся в дом»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 5059,3 голосов, что составляет 55,17% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из них:

ЗА	4594,2 голосов
ПРОТИВ	187,9 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	277,2 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 4594,2, что составляет 90,81% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Установить единовременный взнос в фонд целевого финансирования в размере 5000,00 руб. на 2011-2012 год с собственников, вновь заселяющихся в дом.**

4. По четвёртому вопросу **«Единовременный взнос направлять на погашение понесённых затрат собственниками помещений за период 2009-2010 год»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 5268,6 голосов, что составляет 57,45% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из них:

ЗА	4673,2 голосов
ПРОТИВ	187,9 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	407,5 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 4673,2, что составляет 88,70% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Единовременный взнос направлять на погашение понесённых затрат собственниками помещений за период 2009-2010 год.**

5. По пятому вопросу **«Утвердить целевой взнос в фонд "Проведение мероприятий по снижению теплопотерь дома (остекление межлестничных переходов) в размере 2500,00 руб. единовременно или ежемесячно - 208,34 руб. с квартиры»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 5180,5 голосов, что составляет 56,49% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из них:

ЗА	3909,37 голосов
ПРОТИВ	807,60 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	463,53 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 3909,37, что составляет 75,46% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Утвердить целевой взнос в фонд "Проведение мероприятий по снижению теплопотерь дома (остекление межлестничных переходов) в размере 2500,00 руб. единовременно или ежемесячно - 208,34 руб. с квартиры.**

6. По шестому вопросу **«Утвердить целевой взнос в фонд "Благоустройство придомовой территории дома" - приобретения элементов благоустройства (скамейки - 3шт., урны - 3шт., цветочницы -3шт.) в размере 170,00 руб. единовременно или ежемесячно - 14,17 руб. с квартиры»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 5268,6 голосов, что составляет 57,45% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из

них:

ЗА	4762 голосов
ПРОТИВ	333,35 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	173,25 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 4762, что составляет 90,38% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Утвердить целевой взнос в фонд Благоустройство придомовой территории дома" - приобретения элементов благоустройства (скамейки - 3шт., урны - 3шт., цветочницы -3шт.) в размере 170,00 руб. одновременно или ежемесячно - 14,17 руб. с квартиры.**

7. По седьмому вопросу **«Утвердить целевой взнос в фонд "Защита от негативного воздействия шума на человека" (шумоизоляция потолка и стен под холлами трёх секций (уменьшение шума работы насосной станции - 8шт. насосов) в размере 945,00 руб. одновременно или ежемесячно - 78,62 руб. с квартиры»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 5046,45 голосов, что составляет 55,03% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из них:

ЗА	3193,22 голосов
ПРОТИВ	900,40 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	952,83 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 3193,22, что составляет 63,28% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Утвердить целевой взнос в фонд "Защита от негативного воздействия шума на человека" (шумоизоляция потолка и стен под холлами трёх секций (уменьшение шума работы насосной станции - 8шт. насосов) в размере 945,00 руб. одновременно или ежемесячно - 78,62 руб. с квартиры.**

8. По восьмому вопросу **«Доизбрать в члены правления товарищества собственников жилья "Победа" Новиченкова И.В. (кв.8)»** получены и признаны действительными решения, обеспечивающие 4610,5 голосов, что составляет 50,28% от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Победа». Из них:

ЗА	3524,85 голосов
ПРОТИВ	487,95 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	597,7 голосов

По результатам голосования, собрание членов ТСЖ «Победа» количеством голосов 3524,85, что составляет 76,45% от числа голосовавших по данному вопросу, **приняло решение Доизбрать в члены правления товарищества собственников жилья "Победа" Новиченкова И.В. (кв.8).**

Председатель счетной комиссии: _____ / _____ /

Член счетной комиссии: _____ / _____ /

Член счетной комиссии: _____ / _____ /

Наблюдатель: _____ / _____ /

Наблюдатель: _____ / _____ /

Приложения к протоколу заседания счѐтной комиссии № 3/ТСЖ от 5 марта 2011г.

- Акт вскрытия урны для голосования
- Реестр отправления писем почтой РОССИИ для проведения общего собрания членов Товарищества Собственников Жилья «Победа» (в форме заочного голосования) в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Щербинка, ул. Чехова, дом № 2, проводимого с 25 января 2011 года по 28 февраля 2011 года
- Реестр членов Товарищества Собственников Жилья «Победа», получивших бланки решений непосредственно в руки
- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Щербинка, ул. Чехова, дом № 2 с указанием долей в праве общей собственности на общее имущество и количества голосов собственников
- Лист регистрации членов общего собрания членов Товарищества Собственников Жилья «Победа» (в форме заочного голосования) в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Щербинка, ул. Чехова, дом № 2, проводимого с 25 января 2011 года по 28 февраля 2011 года
- Листы голосования общего собрания членов Товарищества Собственников Жилья «Победа» (в форме заочного голосования) в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Щербинка, ул. Чехова, дом № 2, проводимого с 25 января 2011 года по 28 февраля 2011 года
- Решения по вопросам повестки дня собрания, заполненные в письменной форме с подписями членов Товарищества Собственников Жилья «Победа» или их представителей. Доверенности на голосование для представителей.