

СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва г. Щербинка ул. Чехова д.2 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Настоящим уведомляем Вас, что с «22» октября 2023 года по «26» ноября 2023 года будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Чехова, дом № 2 в форме очно - заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв. 136 Кабышев Игорь Петрович.

Голосование будет осуществляться путем заполнения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Очное голосование (посредством совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) **будет проводиться 22 октября 2023 г. в 11-00 часов** по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Чехова, д. 2, **возле 1 подъезда. Регистрация** будет осуществляться **по тому же адресу с 10-30 до 11-00 часов**. По окончании очного голосования собрание продолжится в форме заочного голосования (опросным путем) **до 24 часов «26» ноября 2023 г.** Решения (заполненные бюллетени) по вопросам повестки дня просим передавать в офис правления ТСЖ «Победа» или направлять почтой на имя ТСЖ «Победа» по адресу: 108831 г. Москва, г. Щербинка, ул. Чехова, дом 2.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания собственников.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников.
3. Избрание счетной комиссии для проведения подсчета голосов участников общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
4. Утверждение размера платы за «Содержание жилого помещения» **с 01.01.2024 г.**
5. Утверждение размера платы за «Содержание нежилого помещения» (мед. центр, парикмахерская, дом быта и пр.) **с 01.01.2024 г.**
6. Принятие решения о проведении за счет платы за содержание и ремонт текущего ремонта первых этажей 1-го и 3-го подъездов; 15-го и 16-го этажей 1-го подъезда, 5-го этажа 3-го подъезда многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Чехова, дом 2.

С информацией и материалами, связанными с проведением настоящего общего собрания Вы можете ознакомиться в помещении ТСЖ «Победа», расположенном по адресу: г. Щербинка, ул. Чехова, дом 2, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с «10» часов 00 минут до «18» часов 00 минут.

Собрание будет считаться правомочным, если в нем примут участие более 50% собственников помещений.

В целях безопасности, в связи с распространением коронавирусной инфекции и гриппа, присутствие собственников на очной части собрания является не обязательным. Для тех, кто всё же сочтет возможным участие в очной части собрания целесообразно иметь индивидуальные средства защиты (маски).

«11» октября 2023 года

Инициатор общего собрания, собственник кв. 136 Кабышев И.П.