

РЕШЕНИЕ

Члена Товарищества собственников жилья «Победа» при проведении отчетного общего собрания членов Товарищества в форме очно - заочного голосования, с 29 октября 2017 года по 01 декабря 2017 года по адресу:
г. Москва г. Щербинка, ул. Чехова, д.2.

Ф.И.О	Кв. №
Адрес фактического проживания:	Площадь помещения, квартиры (заполняется счетной комиссией)
Телефон	
№№ свидетельства о регистрации собственности	Доля в общей площади (заполняется счетной комиссией)
Представитель члена ТСЖ	№№ доверенности, дата выдачи (прилагается)

Вопросы повестки дня:

1. Избрать секретарем отчетного общего собрания членов Товарищества Карабуту Л.С.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Избрать состав счетной комиссии для проведения подсчета бюллетеней голосования, в составе трех человек.

ФИО	за	против	воздержался
Сарычев Анатолий Федорович (кв.59)			
Бугаева Марина Петровна (кв.120)			
Пушкова Лариса Михайловна (кв.75)			

3. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 год:

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Утвердить обязательный платеж по ставке «Содержание жилого помещения» (с учетом затрат по обращению с ТКО, восстановление системы пожаротушения, единый налог на имущество общего пользования, гвс, хвс), для жилых помещений на 2018 год в размере 39 руб.21 коп. на 1м2.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Утвердить обязательный платеж по ставке «Управление и эксплуатация нежилого помещения, с учетом дополнительных услуг» (с учетом обращения с ТКО, для центра занятости «Щербинский», ООО «Новый лекарь») на 2018 год в размере 52 руб. 88 коп. на 1м2.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. Утвердить смету расходов и доходов для жилых помещений и нежилых помещений (центр занятости «Щербинский», ООО «Новый лекарь») на 2018 год

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Утвердить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ и порядок выплат вознаграждения на 2018г., в рамках установленного размера вознаграждения в месяц: 38 500, 00 рублей (в том числе НДФЛ 13%)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Включить в ставку «Содержание жилого помещения» на 2018 г. затраты на восстановление системы пожаротушения (пожарные рукава со стволами, замки для пожарных шкафов, ремонт пожарного водопровода) в размере 2 руб. 12 коп с 1 кв.м. для жилых и нежилых помещений.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Утвердить план работ по мероприятиям подготовки дома к сезонной эксплуатации и текущему ремонту общего имущества собственников на 2018 год (текущий ремонт ОИС).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

« _____ » _____ 2017г.

Подпись члена ТСЖ «Победа» (его представителя)

Инструкция по Заполнению Решения:

1. В квадрате справа поставьте любой знак, однозначно позволяющий установить волеизъявление члена ТСЖ «Победа» - выберите только один из возможных вариантов голосования.
2. Решение, по которому невозможно установить волеизъявление члена ТСЖ «Победа» по одному, нескольким или всем поставленным на голосовании вопросам, считается недействительным полностью или в части.
3. Решение должно быть подписано членом ТСЖ «Победа» (либо его представителем, с приложением доверенности). Неподписанное решение считается недействительным.
4. Голосующий вправе выбрать только один вариант голосования.
5. Решения заполняются по количеству членов Товарищества (в том числе, если собственниками являются несколько лиц)
6. В интересах несовершеннолетних членов ТСЖ выступают и заполняют бланк решения законные представители - родители, опекуны.