

## РЕШЕНИЕ

Собственника помещений дома № 2 по улице Чехова г. Щербинка г. Москва при проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования, с 29 декабря 2013 года по 25 января 2014 года по адресу:  
г. Москва г. Щербинка, ул. Чехова, д.2.

Ф.И.О	Кв. №
Адрес фактического проживания:	Площадь помещения, квартиры (заполняется счетной комиссией)
Телефон	
№№ свидетельства о регистрации собственности	Доля в общей площади (заполняется счетной комиссией)
Представитель собственника	№№ доверенности, дата выдачи (прилагается)

### Вопросы повестки дня:

1. Утвердить состав общего имущества дома № 2 по ул. Чехова г.Щербинка г.Москва, :
- ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

2. Избрать состав счетной комиссии общего собрания, с целью надления ее полномочиями по подсчету голосов по решениям собственников помещения:

№№ п/п	ФИО	За	Против	Воздержался
1	Попова Н.Н. (кв.226)			
2	Буйтова Н.Б. (кв.101)			
3	Хритченко Ю.В. (кв.246)			

3. Утвердить участие в программе бюджетного финансирования г. Москвы ремонтно-восстановительных работ по системам дымоудаления и пожарной сигнализации дома № 2 по улице Чехова г.о.Щербинка г.Москва.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

4. Утвердить размеры и границы земельного участка, на котором расположен жилой многоквартирный дом по адресу: г. Москва, г.Щербинка, ул. Чехова дом2, а также автомобильные проезды, пешеходные дорожки, элементы озеленения и благоустройства домов, включая земельный участок, необходимый для нормальной эксплуатации жилых домов и придомовой территории. Уполномочить на подачу заявления о регистрации земельного участка в «Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии» и совершение всех необходимых действий, связанных с этим, Председателя Правления ТСЖ «Победа».

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

5. Утвердить План текущего ремонта подъездов на период 2014-2015г. Установить взнос по статье «Текущий ремонт подъездов» в размере 4-00 руб. с 1 кв.м. жилой площади в месяц, с последующим включением в ПД в 2014-2015гг.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

6. Поручить Правлению ТСЖ «Победа» заключать договоры на использование общего имущества многоквартирного дома, в целях дополнительного дохода от размещения кабельных сетей, рекламных, телекоммуникационных и иных объектов. Доходы от хозяйственной деятельности Товарищества направлять на вознаграждение членам правления по итогам года за собираемость более 90 % платежей, с учетом прошлых периодов.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

7. На основании Жилищного Кодекса РФ (ч. 7.1 ст. 155) утвердить внесение платы за коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям, внесение платы за потребление коммунальных ресурсов на общедомовые нужды (ПП РФ №.354 от 06.05.2011г.) производить на расчетный счет в ТСЖ «Победа».

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

8. Денежные средства пп.5 аккумулировать на специальном счете.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

9. Организовать службу «Дежурный по подъезду». Оплату производить из собственных средств собственников

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

10. Утвердить Список документов, необходимых для предоставления в правление ТСЖ «Победа» при замене батарей отопления собственником помещения.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

Подпись собственника (его представителя)

Инструкция по Заполнению Решения:

1. Поставьте любой знак, однозначно позволяющий установить волеизъявление собственника, выбрав только один из возможных вариантов голосования.
2. Решение, по которому невозможно установить волеизъявление собственника по одному, нескольким или всем поставленным на голосовании вопросам, считается недействительным полностью или в части.
3. Решение должно быть подписано собственником (либо его представителем, с приложением доверенности). Неподписанное решение считается недействительным.
4. Голосующий вправе выбрать только один вариант голосования.
5. Решения заполняются по количеству собственников (в том числе, если собственниками являются несколько лиц).